

die modernste Bürowelt in Süd-West Deutschland



Die Adresse lautet:
Kaiserstrasse 172-174
66386 St. Ingbert



FLÄCHE: ca. 1300 m²

Im Erdgeschoß steht eine Halbetage zur Verfügung, ca. 470qm. Diese Etage kann auch einzeln angemietet werden. Das erste Obergeschoß mit ca. 800qm steht ebenfalls zur Verfügung. Weitere Flächen, wie Versammlungsräume und Terrassen im Dachgeschoß, können nach Rücksprache und in Abstimmung mit genutzt werden. Stellplätze und Ladeeinrichtungen stehen ebenfalls zur Verfügung.



OBJEKT:

Im Jahr 2021 wurde das top moderne Bürogebäude der abat Gruppe in St. Ingbert fertiggestellt. Hier wird auf ca. 4.000qm mitten im Innovationspark am Beckerturm Software produziert. Gemeinsam mit dem Büroausstatter Bene sind Arbeitswelten geschaffen worden, die den modernsten Anforderungen an ein IT Arbeitsumfeld entsprechen. Stellplätze und Ladeinfrastruktur sind selbstverständlich.

In diesem Gebäude sind noch Flächen verfügbar und stehen kurzfristig zur Verfügung.

**LAGE:**

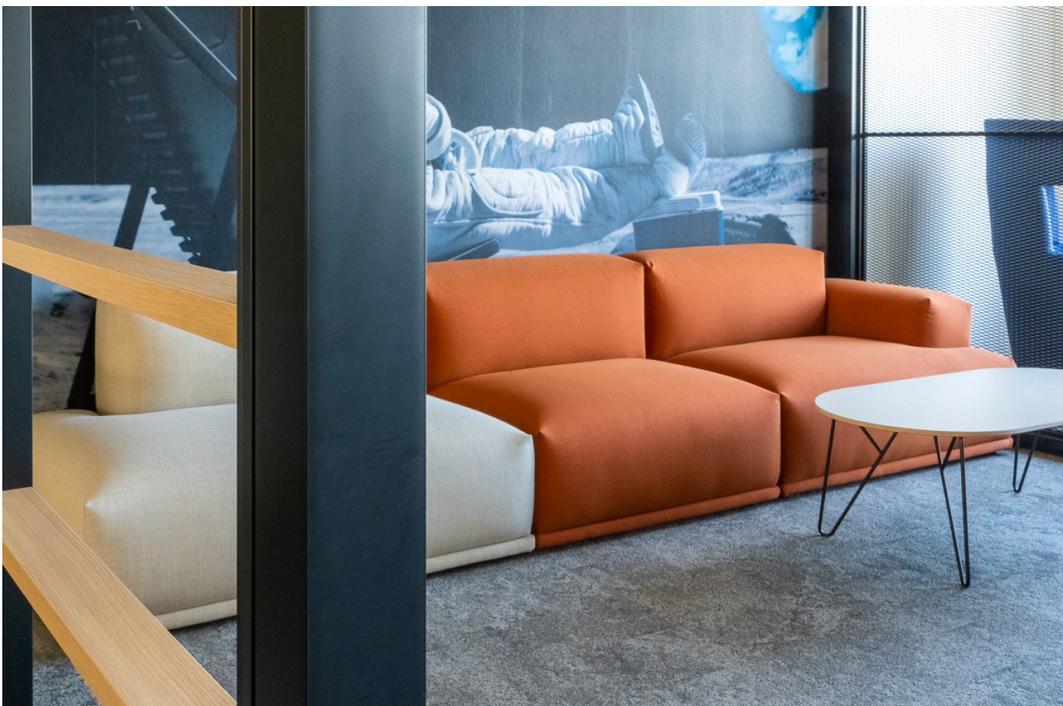
St. Ingbert ist die Adresse für Cybersecurity, KI und IT Unternehmen im Saarland. Im Innovationspark am Beckerturm finden sich neben Ingenieurbüros verschiedene IT Firmen, die Fa. abat+ GmbH und Teile des CISPA Helmholtz Zentrum für Computersicherheit. Das CISPA wird in einigen Jahren seinen Sitz von der Universität des Saarlandes nach St. Ingbert verlegen, ein CISPA Innovation Campus ist im Entstehen und immer mehr verbundene Unternehmen siedeln sich in St. Ingbert an. Ein gutes Umfeld auch für Ihr Unternehmen!

**KOSTEN:**

Die Mietkonditionen wollen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch erläutern. Es handelt sich um ein provisionspflichtiges Angebot (2MM zzgl. USt.)



Bürogebäude mit Dachterrasse



Kommunikationsecke



Morgenstimmung

