



BECKERTURM IMMOBILIEN

BECKERTURM IMMOBILIEN GMBH

Dorothee und Stefan Braun

Im Flürchen 51

D-66133 Saarbrücken

Tel.: 0681 839 00 58

Fax : 0681 839 00 57

# EINFACHES BÜRO/ WOHNUNG IN ZENTRALER LAGE IM SAARBRÜCKER OSTEN 66121 SAARBRÜCKEN

## Flächen:

Die Fläche von 270 m<sup>2</sup> kann in verschiedene Größen aufgeteilt werden, sie ist evtl. als Büro + Wohnung nutzbar.

PKW-Stellplätze (30 €/Stellplatz) sind am Objekt vorhanden.

## Lagebeschreibung:

Das Objekt liegt in unmittelbarer Nähe zu Enovos, BMW, Saarbasar und diversen Restaurationen.

Der Blick ins Grüne ist gewährleistet und verlockt zum Jogging in der Mittagspause.





BECKERTURM IMMOBILIEN

**BECKERTURM IMMOBILIEN GMBH**

**Dorothee und Stefan Braun**

Im Flürchen 51  
D-66133 Saarbrücken  
Tel.: 0681 839 00 58  
Fax : 0681 839 00 57

**Sonstiges:**

Miete:

4,90 €/m<sup>2</sup> Kaltmiete

1,00 €/m<sup>2</sup> Nebenkostenvorauszahlung

PKW-Stellplatz 30 €/Monat

jeweils zuzgl. MWSt.

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an Herrn Stefan Braun unter 0172 6822030.







